

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 13.05.2024, klo 18:00 - 19:02

Paikka Yhtenäiskoulu, liikuntasali, Sairaalantie 4

Käsitellyt asiat

§ 14 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 15 Pöytäkirjan tarkastus

§ 16 Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien yhdistymissopimus

§ 17 Mäkelän ranta-asemakaavan muutos

§ 18 Kaavoituskatsaus 2023 / Kunnanhallituksen kokouksen 24.4.2023 yhteydessä jätetty ponsi

§ 19 Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma

§ 20 Henkilöstösuunnitelman 2024 täydennys

§ 21 Sidonnaisuusilmoitukset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Markku Häkkänen, puheenjohtaja
Markku J Lamponen, 1. varapuheenjohtaja
Antti Mustonen, 2. varapuheenjohtaja
Ari A Hartonen
Markku Huovinen
Antti Hyyryläinen
Anne Häkkänen
Tapio Hämäläinen
Heta Jukola
Eero Kantola
Ari Kokkola
Timo Kuoksa
Sari Lantta
Raimo Leppäkumpu
Jaana Lopperi
Juhani Lyytikäinen
Toni Maczulskij
Christian Malm
Kari Mouhu
Piia Mäkilä
Matti Nykänen
Jani Paasonen
Jaana Partio
Leena Pekkanen
Ulla Sohlman
Liisa Torniainen
Mikko Turkki

Muut saapuvilla olleet

Arja Leppäkumpu, hallintosihteeri, sihteeri
Sari Aarniokoski, sivistysjohtaja
Juho Järvenpää, kunnanjohtaja
Maarit Orava, kh.edustaja
Ville Partio, tekninen johtaja
Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja
Nanna Mäntynen, nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Iiro Heikkilä
Seppo Hujanen
Antti Häkkänen
Otso Paasonen, nuorisovaltuuston pj.

Allekirjoitukset

Markku Häkkänen

Arja Leppäkumpu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja

Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.05.2024

15.05.2024

Markku Huovinen

Anne Häkkänen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 16.5.2024

Arja Leppäkumpu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 14

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen kokoonkutsuja: Markku Häkkänen, kunnanvaltuuston puheenjohtaja.

KuntaL 94 § Valtuuston kokoontuminen

Hallintosääntö

- 97 § Valtuuston varsinainen kokous ja sähköinen kokous
- 98 § Kokouskutsu
- 99 § Esityslista
- 100 § Sähköinen kokouskutsu
- 103 § Varavaltuutetut kutsuminen
- 104 § Läsnäolo kokouksessa
- 105 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuuston kokouskutsu on julkaistu Mäntyharjun kunnan www-sivuilla 8.5.2024 ja Pitäjänuutiset-lehdessä 8.5.2024.

Kokouskutsu on 8.5.2024 lähetetty sähköisesti valtuutetuille, kunnanhallitukselle ja kunnanjohtajalle.

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden

- todetaan läsnäolijat / valtuutettujen esteilmoitukset
- hyväksytään esityslista työjärjestykseksi.

Valtuutettu Antti Häkkänen oli estynyt saapumasta kokoukseen.

Varajäseneksi on kutsuttu Jaana Lopperi (1. varavaltuutettu KOK).

Valtuutettu Seppo Hujanen oli estynyt saapumasta kokoukseen.

Varajäseneksi on kutsuttu Liisa Torniainen (2. varavaltuutettu KOK).

Valtuutettu Iiro Heikkilä oli estynyt saapumasta kokoukseen.

Varajäseneksi on kutsuttu Marko Siiriäinen (1. varavaltuutettu KESK), hän oli estynyt osallistumaan.

Varajäseneksi on kutsuttu Antti Hyyryläinen (2. varavaltuutettu KESK).

Ehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Etäyhteyden kautta kokoukseen osallistui tekninen johtaja Ville Partio.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 15

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 119 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

Valtuuston pöytäkirjaan sovelletaan, mitä pöytäkirjan laatimisesta määrätään 159 §:ssä

- pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja
- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Ehdotus

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Iiro Heikkilä ja Markku Huovinen.

Iiro Heikkilä oli estynyt saapumasta kokoukseen, joten hänen tilalleen valittiin uusi henkilö pöytäkirjantarkastajaksi.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Huovinen ja Anne Häkkänen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 71, 06.05.2024
Kunnanvaltuusto, § 16, 13.05.2024

§ 16

Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien yhdistymissopimus

MjuDno-2024-185

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:
Juho Järvenpää
juho.jarvenpaa@mantyharju.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kuntien yhdistymissopimus 2024-03-21 Final

Oheismateriaali

1 Prosessi rakenteet ja esitys 2024-03-22 Final.pdf

2 Esitys yhdistymisavustukseksi 2024-04-30

Valtiovarainministeriö lähetti 2.1.2024 Mäntyharjun, Hartolan, Hirvensalmen, Joutsan ja Pertunmaan kuntiin sekä Heinolan kaupunkiin lausuntopyyntöä kuntarakennelain (1698/2009) 4 luvun mukaisen erityisen kuntajakoselvityksen asettamisesta koskien Pertunmaan kuntaa.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessa 29.1.2024 § 5 äänestyksen jälkeen todeta lausuntonaan, että *Mäntyharjun kunta osallistuu kuntarakennelain 4 luvun mukaiseen erityiseen kuntajakoselvitykseen koskien Pertunmaan kuntaa. Kunnanvaltuusto korostaa, että osallistuminen kuntajakoselvitykseen ei ole Mäntyharjun kunnan sitoumus kuntaliitokselle tai kuntaliitoksille. Mäntyharjun kunta katsoo, että on niin Mäntyharjun kuin Pertunmaan kuntalaisten etu, että kuntajakoselvityksen perusteella tehtävät johtopäätökset muodostavat kuntarakennelaisissa tarkoitetun elinvoimaisen, alueellisesti eheän ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivan kuntarakenteen, jolla on riittävän vahva rahoituspohja ja joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä.* Äänestyksessä lausunnon puolesta annettiin ääniä 17, vastaan 9 ja 1 tyhjä.

Valtiovarainministeriö teki 1.2.2024 päätöksen, jolla se määräsi kuntarakennelain 15 §:n perusteella toimitettavaksi erityisen kuntajakoselvityksen Pertunmaan ja Mäntyharjun kuntien välillä. Samalla ministeriö asetti erityiseksi kuntajakoselvittäjäksi HT Eero Laesterän.

Kuntaliitosselvitykselle nimettiin Pertunmaan ja Mäntyharjun kunnanhallitusten nimeämä ohjausryhmä, jonka puheenjohtajana toimi Pertunmaan kunnanhallituksen puheenjohtaja Jari Liukkonen ja varapuheenjohtajana Mäntyharjun kunnanhallituksen puheenjohtaja Sari Lantta. Ohjausryhmään kuuluivat Pertunmaan kunnasta Miia Hämäläinen, Ahti Lehtinen, Jouni Pekkonen, Annukka Räisänen ja Outi Virtanen sekä Mäntyharjun kunnasta Seppo Hujanen, Timo Kuoksa, Markku J. Lamponen, Toni Maczulskij ja Christian Malm. Ohjausryhmä kokoontui neljä kertaa. Ohjausryhmä valmisti ja saavutti yhteisen neuvottelutuloksen yhdistymissopimusluonnoksesta. Ohjausryhmän kokousten pöytäkirjat ovat molempien kuntien verkkosivulla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Yhdistymissopimusluonnoksen mukaan

- Kuntien yhdistyminen astuisi voimaan 1.1.2025.
- Yhdistymissopimus on voimassa kaksi vuotta.
- Pertunmaan kunta lakkaa ja yhdistyy Mäntyharjun kuntaan
- Lakkaavan kunnan oikeudet, luvat, omaisuus, velat ja velvoitteet siirtyvät kuntarakennelain 35 §:n mukaisesti yhdistyneelle kunnalle.
- Uuden kunnan kunnanjohtajana toimii Juho Järvenpää.
- Pertunmaan kunnan työntekijät siirtyvät liikkeenluovutuksen periaatteilla Mäntyharjun kunnan palvelukseen virka- tai työsopimussuhteeseen.
- Uusi Mäntyharjun kunta sopeuttaa talouttaan niin, että yhdistynyttä kuntaa uhkaava negatiivinen vuosikate estetään käynnistämällä ja päättämällä välittömät sopeutustoimet kummankin yhteen liittyvän kunnan alueella.

Erityinen kuntajakoselvittäjä Laesterä toteaa "Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien erityinen kuntarakenneselvitys ja esitys kuntarakenteen muuttamiseksi" -asiakirjassa (s. 47), että palvelurakennesuunnitelman laskelmiin perustuen yhdistyneellä kunnalla on jossain määrin yksittäisiä kuntia paremmat toiminnalliset ja taloudelliset edellytykset vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta. Jos kaikki positiiviset näkymät toteutuvat, yhdistyneellä Mäntyharjun kunnalla on alueellaan vahvempi talous ja jossain määrin nykyistä enemmän varaa kehittää elinvoimaansa kuin nyt.

Laesterä mainitsee selvityksessä (s. 5) Pertunmaata ja Mäntyharjua koskevia yhdistäviä tekijöitä:

1. yhteinen työssäkäyntialue,
2. Kuortin alue yhdistävänä tekijänä,
3. yhteisiä kumppaneita,
4. yhteiset seudulliset suhteet ja perinteet,
5. Etelä-Savon maakunnan ja Mikkelin seudun pysyminen yhdessä,
6. Mäntyharjun sote- ja pela-palveluiden turvaaminen,
7. alueellisten toimijoiden mm. seurakunnan viesti Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntaliitoksen puolesta.

Erityinen kuntajakoselvittäjä on tehnyt esityksen 30.4.2024 valtioneuvostolle 5 500 000 euron yhdistymisavustuksesta, joka myönnettäisiin Mäntyharjun kunnalle liitoksen toteutuessa.

Huomioon ottaen kuntien yhdistymissopimusluonnos ja Laesterän selvitysraportti on tärkeää huomata, että uuden Mäntyharjun kunnan talouden tasapainoon saattaminen tulee olemaan ehdottoman välttämätön tekijä kunnan elinvoimatyön onnistumiselle myös tulevaisuudessa.

Kuntajakoselvittäjä toimitti aineistot kunnanhallituksille nähtävillä pitoa varten 21.3.2024. Molempien kuntien kunnanhallitukset kokoontuivat 25.3.2024 ja päättivät varata kunnan asukkaille ja muille, jotka katsovat asian koskevan itseään, tilaisuuden tehdä huomautus kuntaliitoksesta aikavälillä 27.3.-26.4.2024. Kyseisenä aikana yhdistymissopimus ja selvitysraportti olivat nähtävillä. Asiasta ilmoitettiin kunnan ilmoitustaululla, verkkosivuilla ja somealustoilla sekä Pitäjänuutisissa 4.4.2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Asiakirja-aineistoon kohdistuvat huomautukset pyydettiin toimittamaan kuntien kirjaamoihin tai kunnantaloille 26.4.2024 klo 15:een mennessä. Mäntyharjussa asiasta ei ole tehty yhtään huomautusta.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien yhdistymissopimuksen hyväksymistä.

Keskusteltaessa Heta Jukola teki seuraavan muutosesitys asiakohtaan:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Mäntyharjun kunta ei hyväksy luonnosta yhdistyssopimukseksi, koska se ei riittävästi turvaa kunnan talouden tasapainoa ja siten voi vaarantaa kunnan elinvoima- ja kehitystyön mahdollisuudet tulevaisuudessa. Ilman merkittäviä palveluiden ja talouden saneeraustoimia ja veronkorotuksia kunta olisi vaarassa ajautua kriisikunnaksi.

Mäntyharjun kunnalla on ensisijainen vastuu omien kuntalaistensa hyvinvoinnista, oman yrityselämän vahvistamisesta ja kunnan tulevaisuuden elinvoimaisuudesta.

Mäntyharju toteutti yksimielisesti vastikään laajan strategiasuunnitelman: Olemme itsenäinen kunta ja keskeinen työ tulee olemaan kunnan elinvoiman vahvistaminen.

Mäntyharjun kunnan talouden suunta paljastui vastikään Inspira Oy:n tekemässä laajassa talousselvityksessä. Sen johtopäätöksenä Mäntyharjun kunnan talous on vaarassa syöksyä kriisikunnan rajoille, ellei pian tehdä isoja taloudellisia tasapainotustoimia ja rakenteellisia muutoksia. Tähän ei oikein sovi, että päälle lisätään vastuut naapurikunnan palveluista ja talouden umpukujasta. Pertunmaalta siirtyvät vastuut, velat, alijäämät, valtionosuuden alenemat ja veronkorotuspaineet ovat merkittävät.

Talousselvityksen seurauksena Mäntyharjun vuoden 2024 talousarvio on jo alijäämäinen tänä vuonna 800.000 euroa. Ensi vuonna 2025 1,25 miljoonaa sekä vuonna 2026 1,5 miljoonaa euroa. Paineet myös kuntalaisten veronkorotuksiin ovat edessä ilman kuntaliitostakin.

Kuntaliitoksen myötä Mäntyharju joutuisi saneeraamaan omaa toimintaansa ja palveluitaan ennakoitua ronskimmalla tavalla. Pelkästään valtion tilapäisellä tuella, kuntalaisten verotusta kiristämällä tai kunnan omaisuutta myymällä kunnan käyttötaloutta ei saada pysyvästi tasapainoon.

Kuntaliitoksen puitteissa uutenakaan kuntana sen elinvoimaisuuden vahvistaminen ja talouden pohja tuskin vahvistuvat. Edessä voi olla riski kriisikuntien listoille joutumisesta.

Pelkkä asukasmäärän muutokseen ei toisi pelastusta Mäntyharjun taloudelle ja elinvoimatyön vauhdittamiselle. Uuden kunnan useiden taajamien väliset sisäiset jännitteet voisivat lisäksi hyydyttää elinvoimatyön kehitystä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Naapurikunnissa Mikkelissä ja Kouvolassa on esimerkit, mihin kuntaliitokset voivat johtaa, kehitysvauhti taantuu, palvelut vähenevät, taloudenpito entisestään hankaloituu ja kriisikunnaksi ajautuminen on riski.

Mäntyharjussa 6.5.2024 Heta Jukola"

Tapio Hämäläinen ja Piia Mäkilä kannattivat Jukolan esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen ne, jotka kannattavat kunnanjohtajan esitystä äänestävät JAA ja Heta Jukolan esitystä kannattavat äänestävät EI. Äänestysehdotus hyväksyttiin.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 ääntä, joista 6 JAA- ja 3 EI-ääntä, joten puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan esityksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

JAA: Seppo Hujanen, Antti Hyyryläinen, Sari Lantta, Toni Maczulskij, Maarit Orava, Jaana Partio.

EI: Tapio Hämäläinen, Heta Jukola, Piia Mäkilä.

Päätös

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien yhdistymissopimuksen hyväksymistä.

Kunnanvaltuusto, 13.05.2024, § 16

Liitteet

1 Kuntien yhdistymissopimus 2024-03-21 Final

Oheismateriaali

1 Prosessi rakenteet ja esitys 2024-03-22 Final.pdf

2 Esitys yhdistymisavustukseksi 2024-04-30

Ehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien yhdistymissopimuksen.

"Keskusteltaessa Heta Jukola teki seuraavan muutosesityksen asiakohtaan: Mäntyharjun kunnanvaltuusto ei hyväksy luonnosta yhdistymissopimukseksi, koska se ei riittävästi turvaa kunnan talouden tasapainoa ja siten voi vaarantaa kunnan elinvoima- ja kehitystyön mahdollisuudet tulevaisuudessa. Ilman merkittäviä palveluiden ja talouden saneeraustoimia ja veronkorotuksia kunta olisi vaarassa ajautua kriisikunnaksi.

Mäntyharjun kunnalla on ensisijainen vastuu omien kuntalaistensa hyvinvoinnista, oman yrityselämän vahvistamisesta ja kunnan tulevaisuuden elinvoimaisuudesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Mäntyharju toteutti yksimielisesti vastikään laajan strategiasuunnitelman: Olemme itsenäinen kunta ja keskeinen työ tulee olemaan kunnan elinvoiman vahvistaminen.

Mäntyharjun kunnan talouden suunta paljastui vastikään Inspira Oy:n tekemässä laajassa talousselvityksessä. Sen johtopäätöksenä Mäntyharjun kunnan talous on vaarassa syöksyä kriisikunnan rajoille, ellei pian tehdä isoja taloudellisia tasapainotustoimia ja rakenteellisia muutoksia. Tähän ei oikein sovi, että päälle lisätään vastuut naapurikunnan palveluista ja talouden umpukujasta. Pertunmaalta siirtyvät vastuut, velat, alijäämät, valtionosuuden alenemat ja veronkorotuspaineet ovat merkittävät.

Talousselvityksen seurauksena Mäntyharjun vuoden 2024 talousarvio on jo alijäämäinen tänä vuonna 800.000 euroa. Ensi vuonna 2025 1,25 miljoonaa sekä vuonna 2026 1,5 miljoonaa euroa. Paineet myös kuntalaisten veronkorotuksiin ovat edessä ilman kuntaliitostakin.

Kuntaliitoksen myötä Mäntyharju joutuisi saneeraamaan omaa toimintaansa ja palveluitaan ennakoitua ronskimmalla tavalla. Pelkästään valtion tilapäisellä tuella, kuntalaisten verotusta kiristämällä tai kunnan omaisuutta myymällä kunnan käyttötaloutta ei saada pysyvästi tasapainoon. Ehdotuksen seurauksena uudessa kunnassa pitäisi käyttötaloutta saneerata heti alkuunsa 2,5 miljoonaa euroa. Kuntaliitoksen puitteissa uutenakaan kuntana sen elinvoimaisuuden vahvistaminen ja talouden pohja tuskin vahvistuvat. Edessä voi olla riski kriisikuntien listoille joutumisesta.

Pelkkä asukasmäärän muutoskaan ei toisi pelastusta Mäntyharjun taloudelle ja elinvoimatyön vauhdittamiselle. Uuden kunnan useiden taajamien väliset sisäiset jännitteet voisivat lisäksi hyödyttää elinvoimatyön kehitystä.

Naapurikunnissa Mikkelissä ja Kouvolassa on esimerkit, mihin kuntaliitokset voivat johtaa, kehitysvauhti taantuu, palvelut vähenevät, taloudenpito entisestään hankaloituu ja kriisikunnaksi ajautuminen on riski.

Mäntyharjussa 13.5.2024 Heta Jukola, Tapio Hämäläinen, Piia Mäkilä"

Tapio Hämäläinen ja Piia Mäkilä kannattivat Heta Jukolan esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä äänestävät JAA ja Heta Jukolan esitystä kannattavat äänestävät EI.

Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 27 ääntä. JAA-ääniä annettiin 17, EI-ääniä 9 ja 1 TYHJÄ-ääni, joten puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen esityksen tulleen kunnanvaltuuston päätökseksi.

JAA: Ari Hartonen, Markku Huovinen, Anne Häkkänen, Eero Kantola, Ari Kokkola, Timo Kuoksa, Markku J. Lamponen, Sari Lantta, Raimo Leppäkumpu, Toni Maczulskij, Kari Mouhu, Antti Mustonen, Jaana Partio, Leena Pekkanen, Ulla Sohlman, Mikko Turkki, Antti Hyryläinen.

EI: Markku Häkkänen, Tapio Hämäläinen, Heta Jukola, Juhani Lyytikäinen, Christian Malm, Piia Mäkilä, Matti Nykänen, Jani Paasonen, Liisa Torniainen.

TYHJÄ: Jaana Lopperi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien yhdistymissopimuksen.

Heta Jukola, Piia Mäkilä ja Tapio Hämäläinen jättivät asiasta seuraavan eriävän mielipiteen:

" Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntaliitos ei ole taloudellisesti realistinen. Velkataakka molemmilla kunnilla on liian iso.

Kuntien tarjoamat lakisääteiset palvelut vaarantuvat ja pelkona on, että lapset ja nuoret joutuvat liitoksen maksajiksi.

Kuntaliitos pakottaa leikkaamaan palveluista, korottamaan veroja ja pahimmillaan kunta voi joutua maksamaan valtiolle negatiivista valtionosuutta.

Liitoksen eduiksi mainittuja asioita ei voida toteuttaa, kun samaan aikaan säästövaateet ovat miljoonien luokkaa.

Yhdistymislaskelmassa on tuloiksi laskettu omaisuuden myyntiä. Jos omaisuuksia ei saada myytyä laskelmassa olevilla hinnoilla, summat on etsittävä muilla tavoin, todennäköisesti toimintoja supistamalla.

Yhdistymisestä seuraa myös ennakoimattomia kuluja, kuten ohjelmistopäivityksiä, palkkaharmonisointia ja muita asioita, joita ei meidän mielestä ole huomioitu laskelmassa täysimääräisesti. Lisäksi on edelleen todennäköistä, että vuonna 2023 maksetut valtionosuudet, jotka kuuluvat hyvinvointialueille, tullaan perimään kunnalta pois. Summa on tämänhetkisessä laskelmassa Mäntyharjun osalta noin 450 000 euroa. Tämäkin summa on pois kunnan perustoiminnoista.

Mäntyharjulla 13.5.2024 Piia Mäkilä, Tapio Hämäläinen, Heta Jukola"

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 38,04.04.2023

Rakennuslautakunta, § 22,30.05.2023

Tekninen lautakunta, § 84,07.11.2023

Rakennuslautakunta, § 42,18.12.2023

Tekninen lautakunta, § 21,12.03.2024

Kunnanhallitus, § 51,15.04.2024

Kunnanvaltuusto, § 17, 13.05.2024

§ 17

Mäkelän ranta-asemakaavan muutos

MjuDno-2023-237

Tekninen lautakunta, 04.04.2023, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Lamponen

markku.lamponen@mantyharju.fi

maankäyttökoordinaattori

Liitteet

1 Luon_MäkelänRAKmuutos_selostus27022023

2 Luon_Mäkelän RAKmuutos KARTTA27022023

3 Liite1 Mäkelän RAKmuutos_seurantalomake

4 Liite 2 Mäkelän RAKmuutos OAS27022023

Karttaako Oy on toimittanut kuntaan 27.2.2023 päivätyt kaava-asiakirjat koskien Mäkelän ranta-asemakaavan muutosta.

Suunnittelualue sijaitsee Iso-Salasjärven rannalla Mäntyharjun kunnan luoteis-/ pohjoisosassa lähellä kunnan rajaa. Alueelta on linnuntietä reilu 20 km matka Mäntyharjun keskustaajamaan. Suunnittelualue muodostuu yksittäisestä tilasta 507-419-6-40, jonka pinta-ala on noin 9,7 ha. Aloite Mäkelän ranta-asemakaavan muutokseen on tullut maanomistajalta.

Alueella on toimiva metsätila (elinkeinona metsänhoito), jonka tukikohtana maatilalla olemassa olevan pihapiirin rakennukset toimivat. Metsienhoidolliseen tilakokonaisuuteen kuuluu tila Salas I, noin 9,8 ha, jonka-alueelle ranta-asemakaava sijoittuu ja jota hallinnoi Kiinteistö oy Salas. Lisäksi tilan alueelta operoidaan metsätilojen 507-419-6-32 Kopakko I, (Mäntyharju 30,8 ha) ja 97-423-4-34 Sissinkorpi, (Hirvensalmi 44,2 ha) alueita. Viimeksi mainittuja metsätiloja hallinnoi Salas Metsä Oy. Yhtiöt kuuluvat samaan yritysryppäeseen. Tavoitteena on kasvattaa yhtiön metsäpinta-alaa edelleen, eli Kiinteistö Oy Salaksen alueella oleva maa- ja metsätalouden tukikohta ja maatilakokonaisuus tulee jatkossa toimimaan yhä suuremman metsäomaisuuden operoimisessa. Sen kehittäminen koetaan toiminnan kannalta välttämättömänä. Nykyinen ranta-asemakaava ei vastaa tähän tavoitteeseen.

Tavoitteena on muuttaa ranta-asemakaavaa siten, että koko tila ja siihen kuuluva nykyinen RA-1-alue muuttuvat AM-alueeksi eli maatilojen talouskeskusten korttelialueeksi tilan nykyistä käyttöä vastaamaan. Lisäksi nykyiset M-1-merkinnät muutetaan tavanomaisiksi M-merkinnöiksi eli maa- ja metsätalousalueiksi. Rakennusoikeuden määrittämisessä AM-alueella siirrytään merkintätapaan, jossa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

kaavassa osoitetaan tehokkuus (e = kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan) neliömetrien sijaan.

Kaavassa on osoitettu korttelialueelle kaksi rakennusala. Toinen maatilakeskuksen alueelle rannan taustalle, jonne suurin rakennusmassa sijoittuu ja toinen rantaan.

Ranta-asemakaavan tarkoituksena on edistää tavoiteasettelussa tarkemmin avattua maatilakeskuksen alueen pääelinkeinoon kehittämistä, eli metsätaloutta ja siksi rakennusoikeus on keskitetty tilakeskuksen liepeille ja määrätty tehokkuudella e= 0,1 rakennusala. Rannalle ei ole tarpeen tehdä rakennusoikeuksiin muutoksia ja siellä pysyy samat rakennusoikeudet kuin voimassa olevassa ranta-asemakaavassa (80 + t40). Muilta osin tilan alue osoitetaan tavanomaiseksi maa- ja metsätalousalueeksi nykyisen käytön mukaan.

Seuraavaksi kaavaluonnos tulisi asettaa julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot viranomaisilta. Kaavan valmisteluvaiheen nähtävilläolosta tulee tiedottaa julkisella kuulutuksella. Alueen maanomistajia ja lähimpiä naapureita voidaan lisäksi tiedottaa kaavan kumoamisesta kirjeitse.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi

Kaavoituksen valmistelussa vaikutusten arviointi on lakisääteinen toimenpide. Siksi ei erikseen arvioida pykälän yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy laaditut kaava-asiakirjat,
2. asettaa kaavan kumoamista koskevat asiakirjat MRL 62 ja 63 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja
3. pyytää lausunnot viranomaisilta ja järjestää osallisille tiedottamisen sekä
4. perii ranta-asemakaavan käsittelystä kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksan (1.4.2018) 4 §:n mukaiset kulut 8 §:n mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy laaditut kaava-asiakirjat,
2. asettaa kaavan kumoamista koskevat asiakirjat MRL 62 ja 63 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville ja
3. pyytää lausunnot viranomaisilta ja järjestää osallisille tiedottamisen sekä
4. perii ranta-asemakaavan käsittelystä kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksan (1.4.2018) 4 §:n mukaiset kulut 8 §:n mukaisesti.

Rakennuslautakunta, 30.05.2023, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:
Pasi Hinkkuri
pasi.hinkkuri@mantyharju.fi
rakennustarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Liite 2 Mäkelän RAKmuutos OAS27022023
- 2 Liite1 Mäkelän RAKmuutos_seurantalomake
- 3 Luon_Mäkelän RAKmuutos KARTTA27022023
- 4 Luon_MäkelänRAKmuutos_selostus27022023

Tekninen lautakunta on pyytänyt Rakennuslautakunnan lausuntoa Mäkelän ranta-
asemakaavan muutoksen kaavaluonnoksesta 28.5.2023 mennessä.
Rakennuslautakunta on saanut jatkoaikaa lausunnon antamiselle 2.6.2023 saakka.

Kaavamuutos on lähtenyt liikkeelle kiinteistölle käsitellyn rakennusluvan (507-2022-40)
viranomaisneuvottelussa, jossa on yhteisesti todettu olemassa olevan ranta-
asemakaavan vanhentuneen 2020 -luvun ja tulevaisuuden tarpeisiin.
Rakennustarkastaja on kirjallisesti 3.2.2022 suositellut kiinteistön omistajalle ranta-
asemakaavan päivitystä.

Kaavaluonnos on selkeä ja merkinnät vastaavat rakennusluvituksessa saatua tietoa
alueen käyttötarpeesta sekä rakentamiseen osoitetut alueet kattavat olemassa ja
rakenteilla olevien rakennusten sijainnit.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Rakennuslautakunta suosittaa kaavan päivityksen viemistä eteenpäin,
mahdollistamaan kiinteistön omistajan rakentamistarpeet nyt ja tulevaisuudessa

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 07.11.2023, § 84

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Lamponen
markku.lamponen@mantyharju.fi
maankäyttökoordinaattori

Liitteet

- 1 Ehd_MäkelänRAKmuutos_kaavakartta_merk23102023
- 2 Ehd_MäkelänRAKmuutos_selostus23102023
- 3 Ehd_MäkelänRAKmuutos OAS23102023

Mäntyharjun kunnan tekninen lautakunta päätti asettaa kokouksessaan 4.4.2023 § 38
Mäkelän ranta-asemakaavan muutosta koskevat kaavaluonnosasiakirjat MRL 62 ja 63
§:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Asiakirjat pidettiin nähtävillä 27.4.-28.5.2023 kunnan verkkosivuilla. Lisäksi kaava-
asiakirjat sai pyydettyä selailtavaksi kunnan teknisellä osastolla.

Nähtävänäolon aikana kuntalaisilla, alueiden maanomistajilla, viranomaisilla sekä
muilla osallisilla oli mahdollisuus esittää huomautus kaavaluonnoksesta.

Lähimpiä kaava-alueen naapureita tiedotettiin kirjeitse nähtävilläolosta ennen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

nähtävilläolon käynnistymistä. Lisäksi nähtävilläolosta tiedotettiin julkisella kuulutuksella sekä Pitäjänuutisissa että kunnan verkkosivuilla.

Osallisille viranomaisille (Mäntyharjun rakennuslautakunta, Etelä-Savon ELY-keskus, Etelä-Savon maakuntaliitto sekä Mikkelin seudun ympäristöpalvelut) toimitettiin lausunto-pyyntö.

Kaavaluonnoksesta saatiin kaksi lausuntoa. Ne ohessa referoituna ja niihin on kirjattu vastineet.

Etelä-Savon maakuntaliitto 25.4.2023

Maakuntaliiton virasto on tutustunut kaava-aineistoon, eikä liitolla ei ole kommentoitavaa Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen luonnosvaiheesta.

VASTINE: Merkitään lausunto tiedoksi.

Mäntyharjun rakennuslautakunta 30.5.2023

Tekninen lautakunta on pyytänyt Raken-nuslautakunnan lausuntoa Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen kaavaluonnoksesta 28.5.2023 mennessä.

Rakennuslautakunta on saanut jatkoaikaa lausunnon antamiselle 2.6.2023 saakka. Kaavamuutos on lähtenyt liikkeelle kiinteistölle käsitellyn rakennusluvan (507- 2022-40) viranomaisneuvottelussa, jossa on yhteisesti todettu olemassa olevan ranta-asemakaavan vanhentuneen 2020 - luvun ja tulevaisuuden tarpeisiin.

Rakennustarkastaja on kirjallisesti 3.2.2022 suositellut kiinteistön omistajalle ranta-asemakaavan päivitystä.

Kaavaluonnos on selkeä ja merkinnät vastaavat rakennusluvituksessa saatua tietoa alueen käyttötarpeesta sekä rakentamiseen osoitetut alueet kattavat olemassa ja rakenteilla olevien rakennusten sijainnit.

Rakennuslautakunta suosittaa kaavan päivityksen viemistä eteenpäin, mahdollistamaan kiinteistön omistajan rakentamistarpeet nyt ja tulevaisuudessa

VASTINE: Merkitään lausunto tiedoksi.

Etelä-Savon ELY-keskus 30.5.2023

Kaavamuutoshankkeen OAS:sta selviää sen lähtökohdat ja tavoitteet.

Kaavamuutosprosessin kulku ja sen periaatteellinen aikataulutus on kuvattu OAS:ssa, ja siitä selviää myös osallisten vaikutusmahdollisuudet kaavaproessin eri vaiheissa.

Muutoksen eri olennaiset vaikutukset tulevat OAS:n mukaan arvioiduiksi.

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella (ELY-keskus) ei ole huomautet-tavaa OAS:n takia.

VASTINE: Merkitään tältä osin tiedoksi

Kaavamuutoksella alueen rakentamiseen osoitetut alueet pysyvät pääasiassa ennallaan. Olennaisimpana rakentamiseen liittyvänä muutoksena on voimassa olevan kaavan loma-rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos maatalan talouskeskuksen alueeksi. Tätä muutosta voidaan pitää perusteltuna koska alueella jo sijaitsee laajemman metsänhoidolliseen tilakokonaisuuteen kuuluvan tukikohdan rakennuksia. Rakentamiseen liittyvien muutoksien osalta ELY-keskuksella ei ole huomauttamista.

VASTINE: Merkitään tältä osin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Toinen maankäyttöön liittyvä muutos koskee voimassa olevan kaavan M-1 alueelta poistuvaa maisematyövelvoitetta. Alkuperäisessä Mäkelän ranta-
asemakaavassahan M-1 alue on osoitettu maisemallisesti merkittäväksi alueeksi, jonka kaavamääräyksen mukaan alueella ei saa tehdä avohakkuita ja jolla alueella tulee suosia alueella olevia lehtipuita ja pystyyn kuolleiden lehtipuiden hävittämistä välttää. Lisäksi ranta-alueella on osa-aluemerkinnällä osoitettu luonnonmukaisena säilytettävä alue (lr). Näille alkuperäisen kaavan mukaisille merkinnöille on ELY-keskuksen käsityksen mukaan ollut perusteltu syy. Kaavaluonnoksessa on luonnon monimuotoisuus- ja maisema-arvoja koskevat voimassa olevan kaavan mukaiset merkinnät suunniteltu jätettäväksi pois ilman, että asi-aa olisi perusteltu ajantasaisen luonto- ja maisemaselvityksen tuloksilla. Muutosalueelta tulee esittää asiallinen tämänhetkisten luontoarvojen selvitys (luontotyyppit ja lajisto) sekä alueen ranta-alueen maisemalliset arvot, jotka luonnollisestikin tulee ottaa kaavaratkaisussa huomioon. ELY-keskuksella ei ole muuta huomauttamista kaavaluonnoksen takia. **VASTINE:** Alueella nykyisen ranta-asemakaavan M ja M-1 alue ovat hyvin hoidettua metsätalousmaata ja sitä on hoidettu viimeiset vuosikymmenet tavanomaisin metsätalouden periaattein. M-1 määräystä on käytetty alkuperäisessä ranta-asemakaavassa tuntemattomasta syystä laajasti, eikä asiaa ole perusteltu erityisen luontoarvon takia. Ainoana perusteena asiassa on ollut kaavan laatimisen aikaiset metsäkäsittelysuositukset. Suositukset ovat näistä ajoista päivittyneet ja metsätaloussuunnitelmien laadinnassa ne edelleen huomioidaan. Ei siis ole tarpeen osoittaa kaavaan suositukseen perustuvaa erillistä aluetta enää uudelleen ja siitä syystä alue on osoitettu M-alueena.

Metsäalueen hoito toteutetaan kuten tähänkin saakka, nykyiset voimassa olevat suositukset rantametsien hoidosta otetaan huomioon, eikä tähän ole kaavan myötä tulossa muutoksia. Maankäyttö M- ja M-1 alueilla ei ole siis aiemmasta muuttumassa, eikä M-alueelle olla edelleenkään osoittamassa rakentamista. Alueen luontoarvojen erityinen selvittäminen ei siten ole tarpeen.

Metsienkäytön nykyperiaatteiden mukaan kaavaan ei tulisi sisällyttää metsäkäyttöä tarpeettomasti/perusteettomasti rajoittavia tekijöitä. Kaavan laatija on käyttänyt alkuperäisessä ranta-asemakaavassa esim. lr-alueita systemaattisesti jokaisen rakennuspaikan ympäristössä, mikä viittaa siihen, ettei merkinnälle ole ainakaan luontoympäristön

kannalta erityistä painoarvoa, eikä alkuperäisessä kaavaselostuksessa tällaisesta ollut viitteitä. Lr-alueilla olisi merkitystä esim. naapuruston suuntaan näkösuojana, mikäli rakennuspaikkoja olisi ranta-alueelle osoitettu useita rinnakkain. Nyt näin ei kuitenkaan ole ja lr-merkinnät voidaan poistaa kaavaratkaisusta sen vaarantamatta mitään todettuja erityisarvoja.

Alueella on todettu ainoastaan yksi luontoarvoltaan merkittävä osa-alue juuri tilakeskuksen saunan takana (alkuperäisen kaavan lr-alue), jossa kasvaa tuoretta lehtoa. Se on metsäsuunnitelmassa osoitettu Metsälain mukaiseksi tärkeäksi elinympäristöksi (suunnitelmassa 0,4 ha). Se osoitetaan kaavassa luo-1 merkinnällä (0,46 ha) ja siihen kirjataan määräys alueen arvojen säilyttämiseksi. Muita luontoarvoltaan erityisiä kohteita tai alueita ei tilalla ole todettu.

Lisätään kaavaselostukseen perusteluita lr- ja M-1 alueiden huomiotta jättämisen osalta ja lehtoalueen luo-1 alueen osan lisäämisen osalta.

Kaavaehdotus tulisi seuraavaksi asettaa nähtäville ja siitä tulisi pyytää lausunnot ja tiedottaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyllä tavalla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy laaditun Mäkelän ranta-asemakaavan muutosta koskevan kaavaehdotuksen,
2. asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville (MRA 27§) ja
3. pyytää tarvittavat lausunnot ja järjestää tiedottamisen.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. hyväksyi laaditun Mäkelän ranta-asemakaavan muutosta koskevan kaavaehdotuksen,
 2. asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville (MRA 27§) ja
 3. pyytää tarvittavat lausunnot ja järjestää tiedottamisen.
-

Rakennuslautakunta, 18.12.2023, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Ehd_MäkelänRAKmuutos_kaavakartta_merk23102023
- 2 Ehd_MäkelänRAKmuutos_selostus23102023
- 3 Liite1 Mäkelän RAKmuutos_seurantalomake
- 4 Liite 2 Mäkelän RAKmuutos OAS27022023

Tekninen lautakunta on pyytänyt rakennuslautakunnan lausuntoa Mäkelän ranta-asemakaavan muutosta koskevaan kaavaehdotukseen 25.12.2023 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Rakennuslautakunta näkee hyväksi, että Mäkelän ranta-asemakaavan muutos on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen.

Rakennuslautakunta suosittaa kaavaehdotuksen viemistä lainvoimaiseksi kaavaksi ilman viivytyksiä, jolloin alueen kaava saadaan vastaamaan 2020 -luvun ja lähitulevaisuuden tarpeisiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 12.03.2024, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Markku Lamponen
markku.lamponen@mantyharju.fi
maankäyttökoordinaattori

Liitteet

- 1 Hyv_MäkelänRAKmuutos_kartta23102023
- 2 Hyv_MäkelänRAKmuutos_selostus23102023
- 3 Liite 1 Asemakaavan_seurantalomake
- 4 Liite2 Hyv_MäkelänRAKmuutos OAS23102023
- 5 Liite3_Ehdotusvaiheen_vastineet15012024

Mäntyharjun tekninen lautakunta asetti kokouksessa 7.11.2023 § 84 nähtävillä Mäkelän ranta-asemakaavamuutoksen ehdotuksen. Asiakirjat pidettiin nähtävillä 23.11.-24.12.2023 kunnan verkkosivuilla mantyharju.fi sekä ne sai pyydettyä selailtavaksi kunnan teknisellä osastolla.

Nähtävänä olon aikana alueiden maanomistajilla, viranomaisilla sekä muilla osallisilla oli mahdollisuus esittää muistutus kaavaehdotuksesta. Kuulutuksen lisäksi kaavan nähtävilläolosta tiedotettiin kirjeitse lähimpiä maanomistajia sekä viranomaisille toimitettiin lausuntopyyntö.

Nähtävilläolonaikana saapui kolme lausuntoa, mutta ei yhtään muistutusta.

Mäntyharjun rakennuslautakunta 18.12.2023

Rakennuslautakunta näkee hyväksi, että Mäkelän ranta- asemakaavan muutos on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen.

Rakennuslautakunta suosittaa kaavaehdotuksen viemistä lainvoimaiseksi kaavaksi ilman viivytyksiä, jolloin alueen kaava saadaan vastaamaan 2020 - luvun ja lähitulevaisuuden tarpeisiin.

VASTINE: Merkitään lausunto tiedoksi.

Etelä-Savon ELY-keskus 19.12.2023

ELY-keskus on tutustunut kaavaehdotukseen, eikä sillä ole asiassa kommentoitavaa.

VASTINE: Merkitään lausunto tiedoksi.

Etelä-Savon maakuntaliitto 20.12.2023

Maakuntaliiton virasto on tutustunut kaava-aineistoon, eikä liitolla ole huomautettavaa Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen kaavaehdotuksesta.

VASTINE: Merkitään lausunto tiedoksi.

Lausuntojen johdosta kaavaratkaisuun ei ole tarpeen tehdä muutoksia.

Hyväksyttävään aineistoon muokataan kaavakartan väritystä hiukan, mutta mitään sisältöön vaikuttavia muutoksia ei ole tarpeen tehdä. Kaavaehdotus on valmis hyväksymiskäsittelyyn.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. Merkitsee tiedoksi saapuneet lausunnot,
2. hyväksyy osaltaan Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen ja
3. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen hyväksymistä (MRL 52§)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Tekninen lautakunta

1. Merkitsi tiedoksi saapuneet lausunnot,
 2. hyväksyi osaltaan Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen ja
 3. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen hyväksymistä (MRL 52§).
-

Kunnanhallitus, 15.04.2024, § 51

Liitteet

- 1 Hyv_MäkelänRAKmuutos_kartta23102023
- 2 Hyv_MäkelänRAKmuutos_selostus23102023
- 3 Liite 1 Asemakaavan_seurantalomake
- 4 Liite2 Hyv_MäkelänRAKmuutos OAS23102023
- 5 Liite3_Ehdotusvaiheen_vastineet15012024

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen (MRL 52 §).

Päätös

Hyväksyttiin.

DI Jarmo Mäkelä Karttaako Oy:sta oli Teams etäyhteyden kautta saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Tekninen johtaja Ville Partio oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Kunnanvaltuusto, 13.05.2024, § 17

Liitteet

- 1 Hyv_MäkelänRAKmuutos_kartta23102023
- 2 Hyv_MäkelänRAKmuutos_selostus23102023
- 3 Liite 1 Asemakaavan_seurantalomake
- 4 Liite2 Hyv_MäkelänRAKmuutos OAS23102023
- 5 Liite3_Ehdotusvaiheen_vastineet15012024

Ehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy Mäkelän ranta-asemakaavan muutoksen (MRL 52 §).

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 37,04.04.2023

Kunnanhallitus, § 72,17.04.2023

Kunnanhallitus, § 79,24.04.2023

Kunnanvaltuusto, § 17,08.05.2023

Tekninen lautakunta, § 22,12.03.2024

Kunnanhallitus, § 52,15.04.2024

Kunnanvaltuusto, § 18, 13.05.2024

§ 18

Kaavoituskatsaus 2023 / Kunnanhallituksen kokouksen 24.4.2023 yhteydessä jätetty ponsi

MjuDno-2023-229

Tekninen lautakunta, 04.04.2023, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Lamponen

markku.lamponen@mantyharju.fi

maankäyttökoordinaattori

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus_2023

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. (29.12.2006 /1441)

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi

Kaavoituksen valmistelussa vaikutusten arviointi on lakisääteinen toimenpide. Siksi ei erikseen arvioida pykälän yhteydessä

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus

1. hyväksyy laaditun kaavoituskatsauksen ja
2. lähettää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus

1. hyväksyy laaditun kaavoituskatsauksen ja
 2. lähettää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.
-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 17.04.2023, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus_2023

Tekninen ltk 4.4.2023 § 37

Valmistelija

Markku Lamponen, maankäyttökoordinaattori, markku.lamponen@mantyharju.fi

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. (29.12.2006 /1441)

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi

Kaavoituksen valmistelussa vaikutusten arviointi on lakisääteinen toimenpide. Siksi ei erikseen arvioida pykälän yhteydessä

Päätösehdotus

Esittelijä

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus

1. hyväksyy laaditun kaavoituskatsauksen ja
2. lähettää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös:

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus

1. hyväksyy laaditun kaavoituskatsauksen ja
2. lähettää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. hyväksyy kaavoituskatsauksen 2023 ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

2. saattaa kaavoituskatsauksen 2023 kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Kunnanhallitus, 24.04.2023, § 79

Liitteet

- 1 Kaavoituskatsaus_2023m

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. hyväksyy kaavoituskatsauksen 2023 ja
2. saattaa kaavoituskatsauksen 2023 kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kokouskäsitely

Keskusteltaessa Toni Maczulskij teki ponsiesityksen: Varpanen ja Toivola-Mynttilä-Peruvesi yleiskaavat otetaan tarkasteluun rantarakentamisen mitoituksen yhdenmukaistamiseksi myöhemmin vahvistettujen yleiskaavojen kanssa. Hyväksyttiin yksimielisesti ponsi lisättäväksi kunnanhallituksen päätökseen.

Päätös

Kunnanhallitus

1. hyväksyi kaavoituskatsauksen 2023 ja
2. saattaa kaavoituskatsauksen 2023 kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Ponsi:

Varpanen ja Toivola-Mynttilä-Peruvesi yleiskaavat otetaan tarkasteluun rantarakentamisen mitoituksen yhdenmukaistamiseksi myöhemmin vahvistettujen yleiskaavojen kanssa.

Tekninen johtaja Ville Partio oli saapuvilla asian käsittelyn ajan, poistuen klo 17.21.

Kunnanvaltuusto, 08.05.2023, § 17

Liitteet

- 1 Kaavoituskatsaus_2023m

Ehdotus

Kunnanvaltuusto

1. merkitsee kaavoituskatsauksen 2023 tiedoksi ja
2. merkitsee kunnanhallituksessa jätetyn ponnin tiedoksi
Ponsi: Varpanen ja Toivola-Mynttilä-Peruvesi yleiskaavat otetaan tarkasteluun rantarakentamisen mitoituksen yhdenmukaistamiseksi myöhemmin vahvistettujen yleiskaavojen kanssa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta, 12.03.2024, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Lamponen

markku.lamponen@mantyharju.fi

maankäyttökoordinaattori

Kunnanhallituksen kokouksen 24.4.2023 yhteydessä jätetty ponsi: Varpanen ja Toivola-Mynttilä-Peruvesi yleiskaavat otetaan tarkasteluun rantarakentamisen mitoituksen yhdenmukaistamiseksi myöhemmin vahvistettujen yleiskaavojen kanssa.

Aloite on jätetty kaavoituskatsauksen hyväksymisen yhteydessä. Mikäli ponnien esittämien kaavojen mitoitus uudistetaan, siitä tulisi olla kaavoituskatsauksessa maininta ja selostus, mitä asioita mitoituksen nosto tarkoittaa. Jotta voidaan ennakoida, millainen prosessi mitoituksen nosto on, on asiaa tutkittu etukäteen.

Käytännössä tällä hetkellä tuoreimmissa kaavoissa teoreettinen mitoitus on tasoa 4-6 rakennuspaikkaa rantaviivakilometriä kohden. Yhden rakennuspaikan saamiseksi emätilalla tulisi olla rantaviivaa vajaa 200 metriä, kun pyöristyssäännöt lasketaan mukaan. Mikäli emätila on käyttänyt kaiken rakennusoikeuden, ei uusia rakennuspaikkoja voi siitä lohkotuilla tiloille muodostaa. Rakennusoikeus lasketaan aina emätilan (vuoden 59 ja tai 69 tilajaon mukainen tila) alueelle. Sen jäljelle jäävä rakennusoikeus pyritään jakamaan tasapuolisesti siitä lohkotuilla tiloille.

Vanhemmissa kaavojen tavoitteissa (Varpanen ja Toivola-Mynttilä-Peruvesi) on käytetty mitoituskokona 3-5 rakennuspaikkaa/rantaviiva k-m. Sen nostaminen 4-6 rakennuspaikkaan voisi teoriassa tuoda joillekin emätiloille lisää rakennusoikeutta. Jos alkuperäisen kaavan tavoiteasettelu avataan, se tarkoittaa sitä, että koko kaava-alue tulee ottaa kaavamuutosalueeksi, sillä tavoitteet tulevat koskettamaan jokaista kaava-alueen kiinteistöä.

Koska kaavan tavoitteet avataan, on huomioitava, että alkuperäistä kaavaa varten laaditut selvitykset ovat vanhentuneet. Ne tulee siis kaavamuutoksen taustaksi uudistaa ja niistä mahdollisesti johtuu uusia tavoitteita. Selvitykset tulee uudistaa ainakin luonto- ja ympäristöarvojen sekä arkeologian osalta. Arkeologian osalta selvityksiä vanhemmissa kaavoissa ei ole tehty kaavatyötä varten, vaan on tukeuduttu ns. rekisteritietoon. Lisäksi on mahdollista, että esim. kulttuuriympäristöjen ja rakennushistorian osalta saattaa olla tarvetta tehdä kohdennettuja selvityksiä (mahdolliset suojeluasiat). Lisäksi kaavan muutoksessa tulee ottaa huomioon päivittynyt valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden sisältö sekä uudistunut maakuntakaava ja sen sisältö. Käytännössä kaikki edellä mainittu selvitystyö sekä niiden tulosten yhteensovittaminen nykyiseen aluerakenteeseen tarkoittaa kokonaan uutta yleiskaavatyötä, jonka kustannus on arviolta useita kymmeniä tuhansia selvityksineen.

Edellä mainitun lisäksi on huomioitava, että etenkin Toivola-Mynttilä-Peruvesi kaava-alueella on etenkin suurimien vesistöjen osalta havaittavissa melko merkittävääkin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

ylimitoitusta. Se tarkoittaa sitä, että vaikka teoreettista mitoitusta nostetaan, lisärakennusoikeuksia ei välttämättä voida osoittaa, koska emätila on jo ylittänyt uudenkin mitoituksen mukaisen rakennusoikeutensa. Tällaista ylimitoittamista esiintyi yleisesti ainakin 60-70-luvulla. Tällöin vapaan rannan käsitys ei ollut suunnittelussa niin merkitsevä.

Koska Mäntyharjun kunnassa on kaikki vapaat rannat jo kertaalleen kaavoitettu, ei voida katsoa, että eri kaava-alueiden maanomistajat jäisivät kaavojen eri aikaisuuden johdosta eriarvoiseen asemaan. Kaava-alueilla on kuitenkin joka tapauksessa omat erityispiirteensä, jotka vaikuttavat ja joita ei voida täysin tasa-arvoistaa.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, esittelyssä mainituista syistä, ettei kaavoituskatsauksessa esitetä Varpasen tai Toivola-Mynttilä-Peruvesi rantayleiskaavojen uudistamista lähivuosina

Päätös

Tekninen lautakunta päätti, esittelyssä mainituista syistä, ettei kaavoituskatsauksessa esitetä Varpasen tai Toivola-Mynttilä-Peruvesi rantayleiskaavojen uudistamista lähivuosina.

Leena Pekkanen, Markku Huovinen ja Tapio Pesonen ilmoittivat olevansa jäävejä (Hallintolaki 28 § 1 mom) ja poistuivat pykälän käsittelyn ajaksi. Lautakunta valitsi tilapäiseksi puheenjohtajaksi asian käsittelyn ajaksi Mikko Turkin (Hallintosääntö § 108 Tilapäinen puheenjohtaja).

Kunnanhallitus, 15.04.2024, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus saattaa kunnanvaltuustolle tiedoksi, että tekninen lautakunta on päättänyt, esittelyssä mainituista syistä, ettei kaavoituskatsauksessa esitetä Varpasen tai Toivola-Mynttilä-Peruvesi rantayleiskaavojen uudistamista lähivuosina.

Päätös

Hyväksyttiin.

DI Jarmo Mäkelä Karttaako Oy:sta oli saapuvilla Teams etäyhteyden kautta asian käsittelyn ajan.
Tekninen johtaja Ville Partio oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanvaltuusto, 13.05.2024, § 18

Ehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi, että tekninen lautakunta on päättänyt, esittelyssä mainituista syistä, ettei kaavoituskatsauksessa esitetä Varpasen tai Toivola-Mynttilä-Peruvesi rantayleiskaavojen uudistamista lähivuosina.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 31,09.04.2024

Kunnanhallitus, § 53,15.04.2024

Kunnanvaltuusto, § 19, 13.05.2024

§ 19

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma

MjuDno-2024-204

Tekninen lautakunta, 09.04.2024, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Partio

ville.partio@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 Mikkelin seudun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma

Mikkelin seudulle on laadittu ensimmäinen kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma. Hanke toteutettiin yhteistyössä Mikkelin seudun kuntien, Pohjois-Savon ELY-keskuksen ja Etelä-Savon maakuntaliiton kanssa.

Terveysten edistämisen ja ilmastonmuutoksen hillinnän kannalta suomalaiset liikkuvat liian vähän lihasvoimalla ja vastaavasti liian paljon moottoroituja liikennevälineitä käyttäen. Mikkelin seudulle on laadittu ensimmäinen kävelyn ja pyöräilyn kehittämistä linjaava poikkihallinnollinen ohjelma. Mikkelin seutuun kuuluvat Mikkelin kaupungin lisäksi Hirvensalmen, Juvan, Kangasniemen, Mäntyharjun, Pertunmaan ja Puumalan kunnat. Suunnittelualaue käsittää kuntien keskustaajamien lisäksi Mikkelin alakeskukset (Anttola, Haukivuori, Otava, Ristiina, Suomenniemi ja Rantakylä). Työ toteutettiin vuorovaikutteisesti viranhaltijoiden, asukkaiden ja luottamushenkilöiden kanssa.

Ohjelman laadinnassa hyödynnettiin asukkaiden ja alueella liikkuvien näkemyksiä. Asukaskyselyyn vastasi seudulta 695 henkilöä tavoittaen etenkin 25–64-vuotiaita. Kysely tuotti lähes 1 900 karttamerkintää liikenneympäristön koetusta nykytilasta ja kehittämistarpeista. Vastaajat ilmoittavat pyöräilevänsä ja kävelevänsä nykyisin pääasiassa vapaa-ajalla ulkoilu- ja hyvinvointisyistä. Nykyisten kävely- ja pyöräreittien laadun ja hoidon parantaminen ja uusien reittien toteuttaminen koetaan tärkeiksi kehittämiskohteiksi. Pyöräilyn turvattomuus nousee erityisenä huolen aiheena esiin.

Edistämishjelman painopisteiksi valittiin asennemuutoksen tukeminen, kävelyn ja pyöräilyn ympärivuotisuus, turvalliset, esteettömät ja loogiset reitit eri käyttäjäryhmät huomioiden ja kestävä matkailun edistäminen. Tavoitealueita tukevana ylätasoon tavoitteena on asukkaiden hyvinvointi ja liikkuminen. Ohjelmaan kirjattiin 21 toimenpidekokonaisuutta, joista kukin muodostuu kokonaisuutta jäsentävistä alatoimenpiteistä. Toimenpidekokonaisuuksista viisi on määritetty ns. ensivaiheen kärkitoimenpiteiksi, joiden valmistelu ja toteutus aloitetaan vuosina 2024–2026.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kuntien liikenneturvallisuuksiryhmät ja Mikkelin kävelyn ja pyöräilyn edistämisyryhmä toteuttavat kuntatasolla toimia edistämistyön vuosikellon mukaisesti.

Edistämishjelman toteutusta ohjaa seudun liikennejärjestelmätyöryhmä, joka koordinoi ja seuraa seudullista kestävästä liikkumisesta edistämistyötä.

Edistämishjelma on tavoitteena hyväksyä poliittisesti kussakin seudun kunnassa kevään 2024 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan Mikkelin seudun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman ja esittää sen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä omalta osaltaan Mikkelin seudun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman ja esittää sen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Kunnanhallitus, 15.04.2024, § 53

Liitteet

1 Mikkelin seudun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Mikkelin seudun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Ville Partio oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Kunnanvaltuusto, 13.05.2024, § 19

Liitteet

1 Mikkelin seudun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma

Ehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy Mikkelin seudun kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 66, 29.04.2024
Kunnanvaltuusto, § 20, 13.05.2024

§ 20
Henkilöstösuunnitelman 2024 täydennys

MjuDno-2024-287

Kunnanhallitus, 29.04.2024, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanvaltuuston 4.12.2023 hyväksymän vuoden 2024 talousarvion henkilöstösuunnitelmaan on tullut muutoksia.

Henkilöstösuunnitelman tarkastelussa havaittiin, että valtuuston 4.12.2023 hyväksymä suunnitelma, ei sisältänyt kotouttamiskoordinaattorin toimea (0,5 htv vuosille 2024, 2025 ja 2026).

Kunnanhallituksen talousarviokäsittelyn yhteydessä 27.11.2023 liitteenä ollut henkilöstösuunnitelma ei siirtynyt kunnanhallituksen käsittelystä kunnanvaltuuston käsittelyyn samassa muodossa. Kyse on teknisestä korjauksesta koska talousarvio sisältää henkilöstön osalta määrärahavaraukset kunnanhallituksessa käsitellyn henkilöstösuunnitelman mukaisesti.

Johtotiimissä on tullut esille seuraavat muutostarpeet:

Sivistryöjohtaja esittää, että yhden koulunkäynninohjaajan tehtävä muutetaan vuodeksi 2024 koulukoutsin työsuhteeksi. Tehtäväkohtainen palkka on 2530 € / kk eli korkeampi kuin koulunkäynninohjaajana.

Tekninen johtaja esittää, että kesäajaksi on tarpeen palkata yksi henkilö ulkoilureittien kunnossapitoon kahden kuukauden määräajaksi. Henkilöstösuunnitelma eikä talousarvio sisällä ko. tehtävää.

Perustelut

Hallintosääntö 23 § 1 mom. 23 kohta

Kh 22.1.2024 Talousarvion 2024 täytäntöönpano-ohje

Hallintolaki 51-52 §

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus

1. toteaa, että teknisenä korjauksena noudatetaan kunnanhallituksessa 27.11.2023 hyväksyttyä henkilöstösuunnitelmaa;
2. oikeuttaa sivistysjohtajan palkkaamaan määräajaisesti vuodeksi 2024 koulukoutsin perusopetukseen,
3. oikeuttaa teknisen johtajan palkkaamaan määräajaisen (kaksi kuukautta) ammattimiehen ulkoireittien kunnossapitotehtäviin kesäkaudelle 2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Keskusteltaessa esittelijä täydensi päätösehdotuksen 1. kohdan kuulumaan seuraavasti: Kunnanhallitus toteaa, että teknisenä korjauksena noudatetaan kunnanhallituksessa 27.11.2023 hyväksyttyä henkilöstösuunnitelmaa. Asia viedään tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän täydennetty päätösehdotus, joka on kokonaisuudessaan seuraava:

1. toteaa, että teknisenä korjauksena noudatetaan kunnanhallituksessa 27.11.2023 hyväksyttyä henkilöstösuunnitelmaa. Asia viedään tiedoksi valtuustolle;
 2. oikeuttaa sivistysjohtajan palkkaamaan määräaikaisesti vuodeksi 2024 koulukoutsin perusopetukseen,
 3. oikeuttaa teknisen johtajan palkkaamaan määräaikaisen (kaksi kuukautta) ammattimiehen ulkoireittien kunnossapitotehtäviin kesäkaudelle 2024.
-

Kunnanvaltuusto, 13.05.2024, § 20

Liitteet

1 Valmis HESU 2024-26 korjattu 22.11.2023

Ehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee kunnanhallituksen tekemän teknisen korjauksen henkilöstösuunnitelmaan tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 17, 26.03.2024
Kunnanvaltuusto, § 21, 13.05.2024

§ 21

Sidonnaisuusilmoitukset

MjuDno-2024-188

Tarkastuslautakunta, 26.03.2024, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:
Arja Leppäkumpu
arja.leppakumpu@mantyharju.fi
hallintosihteeri

Oheismateriaali

1 Sidonnaisuudet mantyharju 21-03-2024

Kuntalain (410/2015) 84 §:n mukaan tiettyjen kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava sidonnaisuuksistaan tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Ilmoitukset julkaistaan yleisessä tietoverkossa.

Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtäväänsä valittu. Henkilön on viipymättä ilmoitettava myös sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päätyttyä henkilöä koskevat tiedot poistetaan yleisesti nähtäviltä.

Kansallisarkiston ohjeen mukaan sidonnaisuusilmoitukset ja sidonnaisuusrekisterin tiedot ovat pysyvästi säilytettäviä, vaikka niitä koskevat tiedot poistetaankin yleisesti nähtäviltä.

Kuntalain mukaan ilmoitusvelvollisuus koskee kunnanhallituksen jäseniä ja maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakuntien puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa sekä kunnanhallituksen ja lautakuntien esittelijöitä.

Kunta lähettää sidonnaisuusilmoituspyynnön uusille ilmoitusvelvollisille luottamustehtävään tai virkaan valitsemisen yhteydessä.

Mäntyharjun kunnan hallintosäännön 74 §:n mukaan tarkastuslautakunta on kunnan sidonnaisuusrekisterin rekisterinpitäjä. Tarkastuslautakunta huolehtii sidonnaisuusrekisterin julkisten tietojen julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla ja saattaa sidonnaisuusilmoitukset kaupunginvaltuustolle tiedoksi kerran vuodessa.

Mäntyharjun kunnassa ilmoitusvelvollisuus koskee seuraavia:

- kunnanhallituksen jäsenet ja varajäsenet
- valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat
- teknisen lautakunnan jäsenet ja varajäsenet
- rakennuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet
- sivistyslautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja
- keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja
- tarkastuslautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja
- kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

- hallinto- ja talousjohtaja
- lautakuntien esittelijät.

Tietojen tarkistuspyyntö on lähetetty ilmoitusvelvollisille 5.1.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Kuoksa

Tarkastuslautakunta

1. merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tietoonsa;
2. saattaa sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 13.05.2024, § 21

Liitteet

- 1 Sidonnaisuusilmoitukset 2103_2024

Ehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tietoonsa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§17

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Valitusviranomainen Itä-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelin: 029 5642 500

Faksi: 029 5642 501

Aukioloaika: klo 8.00-16.15

Valitusoikeus ja valitusperuste

Valtuuston päätökseen haetaan muutosta kirjallisella valituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutusta. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi (MRL 188 §).

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

1. päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

2. selvitys pöytäkirjan nähtävällepanopäivästä, ellei asia muutoin ilmene asiakirjoista, sekä
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perile toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valitus voidaan toimittaa myös telekopiona tai sähköpostitse.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§16, §19

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa, tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranoaminen

Kunnallisvalitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 76, 52701 Mäntyharju

Käyntiosoite: Asematie 3, 52700 Mäntyharju

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksinumero: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin 9-12 ja 13-15

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§18, §20, §21

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)